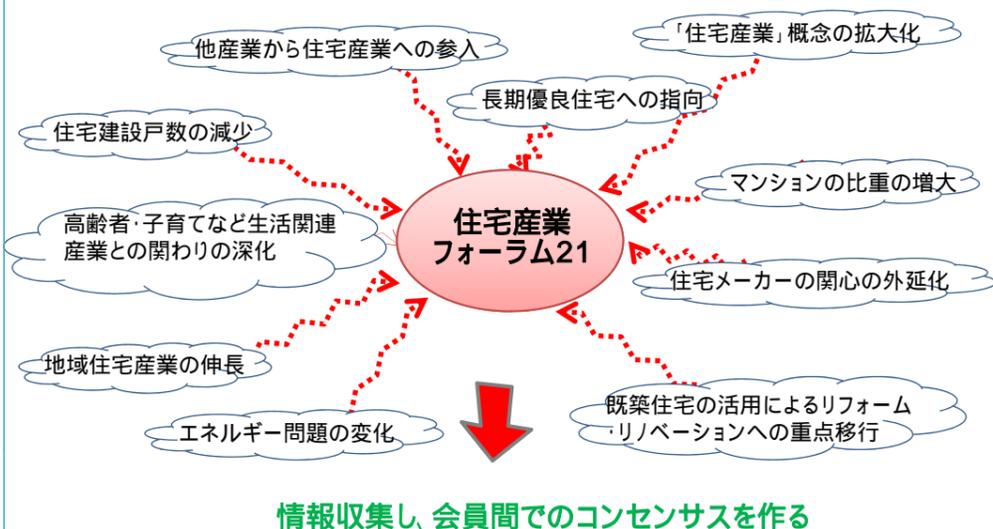


住宅産業フォーラム21は、関西を中心にした住宅産業に関わる産・学・官連携のプラットフォームであり、実効性のある研究情報を提供・共有、自由・率直な議論を通じて、複雑化、多様化している経営環境のなかで、住宅産業の将来像を構想するための極めて貴重な示唆を、設立以来十数年の長きにわたり継続的に与え続けています。また、本活動を通じて、住宅産業で活動する実務者、若手の研究者、行政者の育成に寄与してきました。これまでの16年間の活動の中で、フォーラム、シンポジウムを90回開催、若手研究会、視察研修会を合わせると170回以上の開催実績を誇り、また講演いただいた講師は370名を超えます。

【社会背景】

住宅産業の発展を目指して、住宅産業関係者が共通の目標を以て活動していた「住宅フローの時代」から、住宅事情の変化と住宅産業の変容により、「住宅ストックの時代」に対応する新しい住宅産業時代を迎えており、今、住宅産業関連企業の経営環境は複雑化、多様化していると言えます。住宅産業フォーラム21では、住宅産業の変化をとらえ、今後の住宅産業の発展に資する活動を行ってきました。

近年の住宅産業の変化



情報収集し、会員間でのコンセンサスを作る

【役割】

住宅産業フォーラム21の役割は、多岐に渡っており、複雑化する住宅産業においては今後さらに産学官連携のプラットフォームを活用した取り組みに期待が高まっています。

- ・住宅産業の新しい動向をつかむ
- ・住宅産業の同業他社の動向を知る
- ・社会や消費者のニーズをつかむ
- ・国の施策についての情報を求める
- ・自社活動の成果の発表の場として利用する
- ・大学研究者の研究動向を知る
- ・関西における住宅産業の発展のための情報共有・異業種間での意見交換を行う
- ・社会に対するメセナ活動
- ・住宅産業界のコミュニケーションを図る

【住宅産業フォーラム21概要】

<組織名称> 住宅産業フォーラム21 (大阪科学技術センター地域開発委員会に設置)
 <創立> 平成8年4月1日
 <目的>
 住宅産業の先進地域である関西を舞台に産・学・官が集まり、住宅産業のありようについてソフト・ハードの両面から幅広く討議し、環境に適合する21世紀に相応しい新しい住宅産業像を迫るとともに、その成果を社会一般に広く公開すること
 <構成> (企業、団体名五十音順、平成24年7月現在)
 座長: 巽和夫 京都大学名誉教授
 副座長: 柏原士郎 大阪大学名誉教授
 [法学会員15社]
 (株)アキュラホーム、(株)大阪ガス、(株)大林組、(社)関西住宅地産経協、(株)関西電力、(株)関西不動産、(株)積水ハウス、(株)ゼロ・コーポレーション、(株)太平洋土地、(株)大和ハウス工業、(株)竹中工務店、(株)TOTO、(株)トヨタホーム、(株)パナソニック、(株)安井建築設計事務所
 [学界委員3名] 京都大学、大阪大学、甲南女子大学
 [行政アドバイザー12名]
 近畿経済産業局、近畿地方整備局、(独)住宅金融支援機構、(独)都市再生機構、京都府、京都市、大阪府、大阪市、兵庫県、神戸市、大阪府住宅供給公社、大阪市住宅供給公社
 [個人会員10名]
 [事務局] (一財)大阪科学技術センター



写真: 巽和夫座長

フォーラム

年度ごとのテーマに基づき、会員を対象に年4回程度開催しています。産・学・官の有識者により講演いただき、情報の蓄積を図るとともに知見を高めます。クローズドな場だけに率直な議論が交わされます。



写真: H23 第2回フォーラム
「住宅産業の過去・現在・未来を問い直す」

シンポジウム

年度ごとのテーマに基づき、一般公開で開催します。年度のとりまとめと時宜を得たテーマの設定により、総括シンポジウムを行い、各界の動向把握、知見の蓄積を行うとともに、住宅産業フォーラム21の活動を広く周知しています。



写真: H14 特別シンポジウム
「新築住宅着工70万戸時代の読み方」

視察研修会

会員を対象に、参加メンバーの希望に添って見学先を設定し、普通では体験しにくい現場にて話を聞き、その場で研修・討論ができる視察研修会を開催しています。



写真: H14 第1回視察研究会
「紀泉ふれあい自然塾」

若手研究会

活動を通して会員企業の若手社員を育成することを目的としています。メンバーの関心のある住宅産業の重要テーマについて議論を深めるとともに、メンバー間の交流を推進しています。また、実際に、これまでの住宅には見られない独創的な手法、コンセプトで設計された住宅を視察し現場レベルの知見を高めています。



写真: H13 第3回若手研究会
「ローレルスクエア登美ヶ丘」

【これまでの活動実績(H8~H23)】

平成8年度 フォーラム 「阪神・淡路 「これからの住宅 震災後の住 震災復興 神戸東部新 阪神大震災 阪神大震災 震災と都市 兵庫県南部 阪神・淡路 シンポジウム 震災に住宅 視察研修会 大阪ドーム及	平成12年度 フォーラム 「集合住宅団地の 「これからの住宅 21世紀の住宅 シンポジウム 「集合住宅団地の 「ストック活用とリ 「住宅ならびに住 「住宅生産システ 視察研修会 同潤会江戸川ア 奈良市奈良町・権	平成16年度 フォーラム 「住まいと防犯と 「他産業からみた 「宅建業・工務店 「都心賃貸住宅の シンポジウム 「震害を受けない住 視察研修会 都市基盤整備公 アクティ沙留、東 国立国際美術館	平成20年度 フォーラム 「住宅産業の新しい潮流・住宅産業の原点と萌芽」 「改正建築士法と建築士に期待される役割」 「住宅産業の新しい潮流 住まいにどう応えるか」 「住宅産業と住教育・住宅産業が果たす役割」 シンポジウム 「住宅・建築生産の歴史に学ぶ持続可能性」 視察研修会 軽井沢地区 視察および事例研究 東リ(株)本社工場、研修センター キッザニア甲子園 研究会 箕面市桜ヶ丘 大正住宅博覧会地区
平成9年度 フォーラム 「住宅産業の 「今後の住宅 「規制緩和に 研究会 調査研究会 居住関連サ 高齢者・障 住宅設備メ 都市型集合 視察研修会 OAPレジン 大阪府宮河 海外事情調査 「北欧住宅産	平成13年度 フォーラム 「ライフスタイルと 「ライフスタイル 「転換期の自治体 「公団・公庫の役 シンポジウム 「日本の住宅産 「これからの10年 視察研修会 「関西大都市の 「東洋陶器(株) (北 研究会 「(株)デザインクラ 「積層の家 建築 LOHAS団塊世代	平成17年度 フォーラム 「地球環境時代に 「ライフスタイル 「行政から見た住 「住宅産業の革新 シンポジウム 「日本の住宅産 「これからの10年 視察研修会 トヨタアトリスパー 東洋陶器(株) (北 研究会 「(株)デザインクラ 「積層の家 建築 LOHAS団塊世代	平成21年度 フォーラム 「特定住宅瑕疵担保責任の履行の確保に関する法律」を消費者(生活者) 保護の仕組みとして成熟させるために」 「長期優良住宅先導的事業から見る住宅産業が 果たす役割」 シンポジウム 「プレハブ企業型生産と地域型生産の融合システムはありうるか」 視察研修会 伊佐屋家屋敷、一休寺等 岡山県中庄団地他 研究会 平成21年度活動内容についての議論 住まいのミュージアム施設視察 建築の動機について 住まいの担い手への問題意識、みんなく視察 志賀直哉旧邸視察
平成10年度 フォーラム 「住宅性能表 「新しい住宅 「21世紀の都 シンポジウム 「住宅情報か 「住宅とPL法 「リフォームの 「日本の住宅 「健康住宅と 「富島・新町家 視察研修会 神戸市東部新 クリエイティブ 富島・新町家	平成14年度 フォーラム 「住宅構造とモジ 「次世代のエネル シンポジウム 「新築住宅着工 「少子高齢時代の 「次世代の省エネ 「地球環境時代へ 視察研修会 紀泉ふれあい自 スライオアシス、 エルホーム芦屋 研究会 グラッドメゾン晴 「ラグザ大阪レジ 「六甲アイランド 集まって住むこと アパネックス三	平成18年度 フォーラム 「住生活基本法と 「省エネルギー住 「超高層住宅に代 シンポジウム 「10周年シンポジ 「これからの10年 「循環型社会を 視察研修会 パソナO2、東京ミ ンション、天命転地 ビオール大阪大 タワー 研究会 今年度の活動方 「東京あるまじク NEXT21視察	平成22年度 フォーラム 「トプランナー方式で展開されている省エネ政策と省エネ対策新技術を考 える」 「自然生態系に学ぶ住宅設備技術・地産地消の環境エネルギービジネスを 考える」 「持続可能な未来に向けて住環境リテラシーのあり方を考える」 「生活者の視点からの物づくり(住まいづくり)がもたらす世界を考える」 シンポジウム 「低炭素社会に向けて住宅・建築とエネルギーのあり方を考える」 視察研修会 TOTO・DAIKEN・YKK AP コラボレーション 都市再生機構向ヶ丘第一団地ストック再生実証試験 若手研究会 「昭和町界隈および耐震シェルター」, Pod工法の視察
平成11年度 フォーラム 「少子化・高 「住宅の性能 「住宅生産と シンポジウム 「介護保険時 「介護保険時 「住宅の性能 「住宅の性能 「住宅生産と 視察研修会 次世代住宅 ソウル新橋 大阪市立住	平成15年度 フォーラム 「関西圏の住宅マ 「地球環境時代と 「住宅産業の 「省エネルギーへ 「住宅産業の 視察研修会 アーベインなんば 住まいのパート 研究会 平成15年度活動 「NEXT21」見学 取材調査メンバ 来年度活動につ 年間活動報告につ	平成19年度 フォーラム 「これからの建築 「住宅産業におけ 「住宅産業と住教 シンポジウム 「安全安心な住宅 「地震を知って震 視察研修会 京都まちなかこた ハウススクエア横 研究会 大阪での地域資 大阪での地域資 19年度総括と20	平成23年度 フォーラム 「30年後の住まいづくり社会を構想するプロジェクト 活動報告」 「住宅産業の過去・現在・未来を問い直す・企業の枠組みを超えて」 「住宅産業は東日本大震災にどう対応したか、さらにどうすべきか」 「住宅産業フォーラム21のこれからの展開」 シンポジウム 「成熟社会と住宅」 視察研修会 リビオ姫路大津 ブルムガーデンのぞみ野 大阪府摂津市南千里丘地区 若手研究会 大阪ガス実験集合住宅「NEXT21」視察 コトバノイ視察 TELEVISION HOUSE 佐竹台の家視察